

Residencial

## LA SOLUCIÓN CIAT ELEGIDA PARA EL DESARROLLO DEL OVAL VILLAGE DE LONDRES



El Oval Village está transformando la zona en un centro cultural. Imágenes generadas por ordenador por Berkeley Homes.

### COMFORT LINE

Junto con la tecnología de purificación del aire Epure®, la Comfort Line de CIAT trata la contaminación por partículas, proporcionando una excelente calidad del aire interior y garantizando una concentración de partículas PM2,5 por debajo del límite recomendado por la Organización Mundial de la Salud (10 µg/m³). Esto equivale a una reducción de entre un 50 % y un 90 % de esta masa de partículas en suspensión.

### La solución personalizable de CIAT proporciona un gran confort tanto en verano como en invierno

Se instalaron 700 unidades de fancoil (FCU, por sus siglas en inglés) CIAT Comfort Line™ en la primera fase de un nuevo desarrollo residencial en el Oval Village cerca del famoso campo de cricket Oval en el sur de Londres.

Berkeley Homes Central London está desarrollando un terreno de 3,2 hectáreas con 1332 nuevas viviendas repartidas en siete colectivos residenciales, junto con un nuevo Tesco y más de 15 000 metros cuadrados de espacio comunitario, comercial, de oficinas y de venta al por menor en el distrito londinense de Lambeth.

El proyecto está transformando la zona en un centro cultural para residentes y visitantes con la rehabilitación de los emblemáticos Oval Gasholders, construidos en 1847. En la primera fase del Oval Village, inaugurada en septiembre de 2023, los 286 apartamentos estilo Manhattan, de uno, dos y tres dormitorios, cuentan con lo último en tecnología. Esto incluye la solución de HVAC personalizable Comfort Line de CIAT, diseñada para lograr el confort en verano y en invierno de los ocupantes, tanto en edificios nuevos como rehabilitados.

### «Los últimos requisitos de confort, optimización energética y calidad del aire interior»

«Elegimos las unidades CIAT porque eran compatibles con el sencillo método de control especificado», afirmó Cameron Malcolm, director de Malcolm Building Services. «Rediseñaron las unidades para acomodar filtros plegables para ayudar con las pequeñas trampillas de acceso, así como bandejas de vaciado ampliadas. La Comfort Line de CIAT es una buena solución para los clientes que buscan soluciones que cumplan los últimos requisitos de confort, optimización energética y calidad del aire interior».

### «EXCEPCIONAL»

«El Oval Village es un nuevo desarrollo excepcional en la capital del Reino Unido», comentó Oliver Sanders, director comercial de CIAT en el Reino Unido e Irlanda. «Estamos encantados de que CIAT haya sido elegido para ofrecer el ambiente interno de alta calidad y eficiencia requerido para adaptarse a los apartamentos e instalaciones residenciales de primera calidad del edificio».

### CIAT proporcionó una solución a medida con un filtro personalizado



Instalación de los fancoils Comfort Line de CIAT en el Oval Village

Las FCU instaladas incluyen motoventiladores de velocidad variable HEE (por sus siglas en inglés) para reducir los costes de explotación. CIAT se adhiere al programa de certificación EuroVent, una organización europea que certifica los índices de rendimiento técnico indicados en los productos. Las FCU también están registradas bajo el ecopasaporte PEP® (perfil medioambiental del producto), lo que garantiza que se toman las mejores decisiones de inversión con el producto para contribuir a la sostenibilidad activa y a los programas de reducción de carbono.

CIAT proporcionó una opción a medida con un filtro plegable pequeño personalizado debido al tamaño de los paneles de acceso en las propiedades residenciales. Además, CIAT proporcionó bandejas de vaciado ampliadas para acomodar las disposiciones de válvulas más grandes especificadas para el proyecto. Esto garantiza que la condensación no dañe el techo a través del hueco del techo cerrado.